

**OBJET REALISATION D'UN EQUIPEMENT
POUR LE DEVELOPPEMENT SOCIAL DANS LE QUARTIER
DES CAMELIAS / CHÂTEAU MORANGE**

**DEMANDE DE SUBVENTION AU TITRE DE LA DOTATION
DE DEVELOPPEMENT URBAIN (DDU) 2014**

La Ville de Saint-Denis est éligible à la Dotation de Développement Urbain (DDU), effort de solidarité nationale bénéficiant aux communes dont la population connaît les difficultés les plus importantes.

Aux termes de la programmation 2014, cette dotation doit être affectée en priorité à l'amélioration des équipements publics et de l'offre de service aux habitants des quartiers de la Politique de la Ville.

C'est pourquoi je vous propose de mobiliser cette dotation 2014 pour la réalisation, dans le quartier des Camélias / Château Morange, d'un équipement, qui sera composé d'un bâtiment et d'un plateau noir et dont le coût global (études, maîtrise d'œuvre et travaux) est estimé à 920 000 € HT.

Il s'agit d'un projet ambitieux, voulu et porté par les habitants du quartier, en particulier les jeunes, de création d'un Equipement Socio-Culturel et Citoyen (ES2C). Celui-ci sera dédié au développement social et humain des habitants des Camélias / Château Morange.

Il viendra compléter l'offre d'équipements culturel (Château Morange), social (Academy des Hauts des Camélias), et sportif (nouveau gymnase) du Projet de Rénovation Urbaine « Camélias-Vauban-Butor ».

Cette opération, bénéficiera par ailleurs d'un financement de l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine (ANRU), et pourrait éventuellement être éligible à un financement sur les reliquats du Programme Opérationnel Européen (POE) 2007 – 2013 ; toutefois cette aide n'étant pas à ce jour certaine, elle n'est pas prise en compte dans le plan de financement qui vous est présenté.

Je vous demande en conséquence :

1. d'approuver ce projet de réalisation d'équipement, estimé à 920 000 € HT,
2. d'approuver son plan de financement prévisionnel ci-après :

Financier	Taux	Montant HT
ANRU	30,00 %	276 000 €
DDU 2014	38,04 %	350 000 €
Part Ville	31,96 %	294 000 €
Totaux	100,00 %	920 000 €

3. de m'autoriser à solliciter la subvention DDU au titre de 2014 et à signer tous les actes y afférents.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

Signé électroniquement par :
Le Maire
02/10/2014


Gilbert ANNETTE

**OBJET REALISATION D'UN EQUIPEMENT
POUR LE DEVELOPPEMENT SOCIAL DANS LE QUARTIER
DES CAMELIAS / CHÂTEAU MORANGE**

**DEMANDE DE SUBVENTION AU TITRE DE LA DOTATION
DE DEVELOPPEMENT URBAIN (DDU) 2014**

LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu la Loi n°82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, Départements et Régions, modifiée ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L. 2334-40 et L. 2334-41 ;

Sur le RAPPORT N°14/6-11 du Maire ;

Vu le rapport de Monsieur NAILLET Philippe, Conseiller Municipal, présenté au nom des Commissions Affaire Générale/ Entreprise Municipale, et Aménagement/ Développement Durable ;

Sur l'avis favorable des dites Commissions ;

APRES EN AVOIR DELIBERE A L'UNANIMITE DES VOTANTS

ARTICLE 1 Approuve le projet de réalisation d'un équipement de quartier pour le développement social dans le quartier des Camélias / Château Morange, pour un montant estimé globalement à 920 000 € HT.


ARTICLE 2 Approuve le plan de financement prévisionnel de cette opération, comme suit :

Financier	Taux	Montant HT
ANRU	30,00 %	276 000 €
DDU 2014	38,04 %	350 000 €
Part Ville	31,96 %	294 000 €
Totaux	100,00 %	920 000 €

ARTICLE 3 Autorise le Maire à solliciter la subvention auprès de l'Etat au titre de la Dotation de Développement Urbain 2014, et à signer tous documents y afférents.

ARTICLE 4 La recette correspondante sera imputée au Budget principal sous le chapitre 13, article 1321.

Signé électroniquement par :
Le Maire
02/10/2014



Gilbert ANNETTE



DIRECTION GENERALE DES SERVICES
PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE DES CAMELIAS

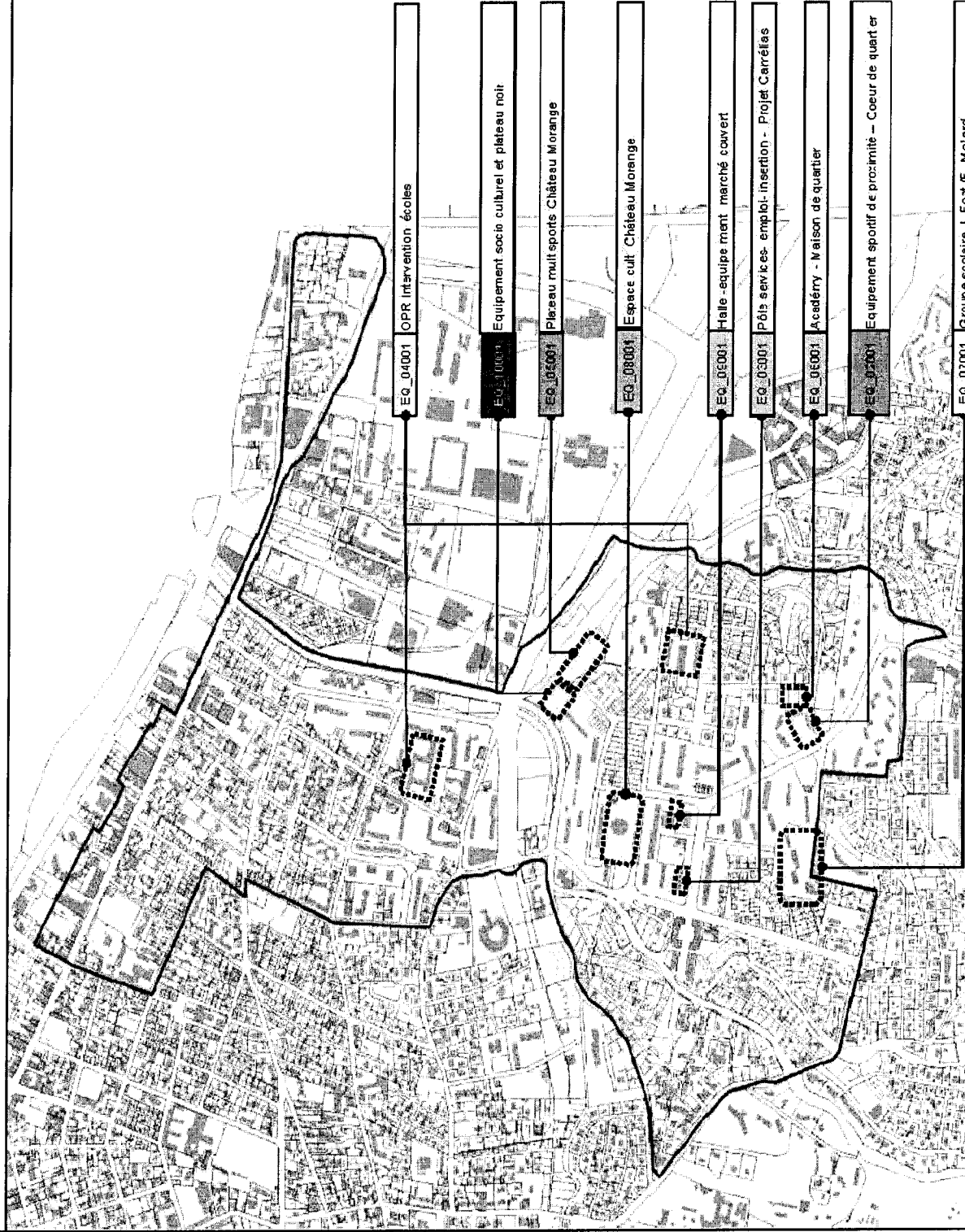
**REALISATION D'UN ESPACE
SOCIO CULTUREL ET CITOYEN
AU COEUR DE CHATEAU MORANGE
QUARTIER DES CAMELIAS**

JUILLET 2014

Accusé de réception en préfecture
974-219740115-20140927-14611-2-DE
Date de réception préfecture : 03/10/2014

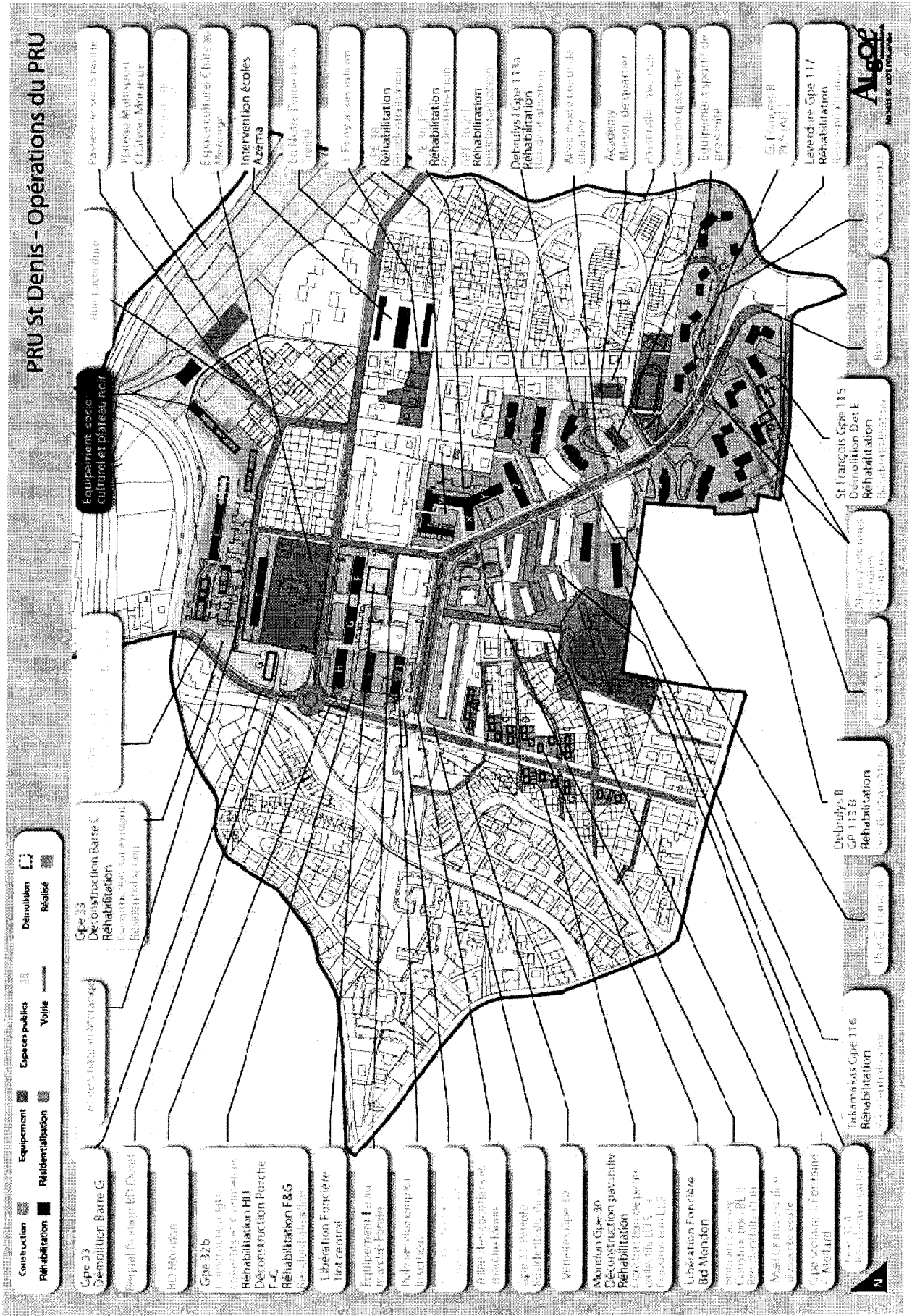
1. SITUATION du projet dans le périmètre ANRU conventionné

PLAN DE SITUATION DES OPERATIONS D'EQUIPEMENT



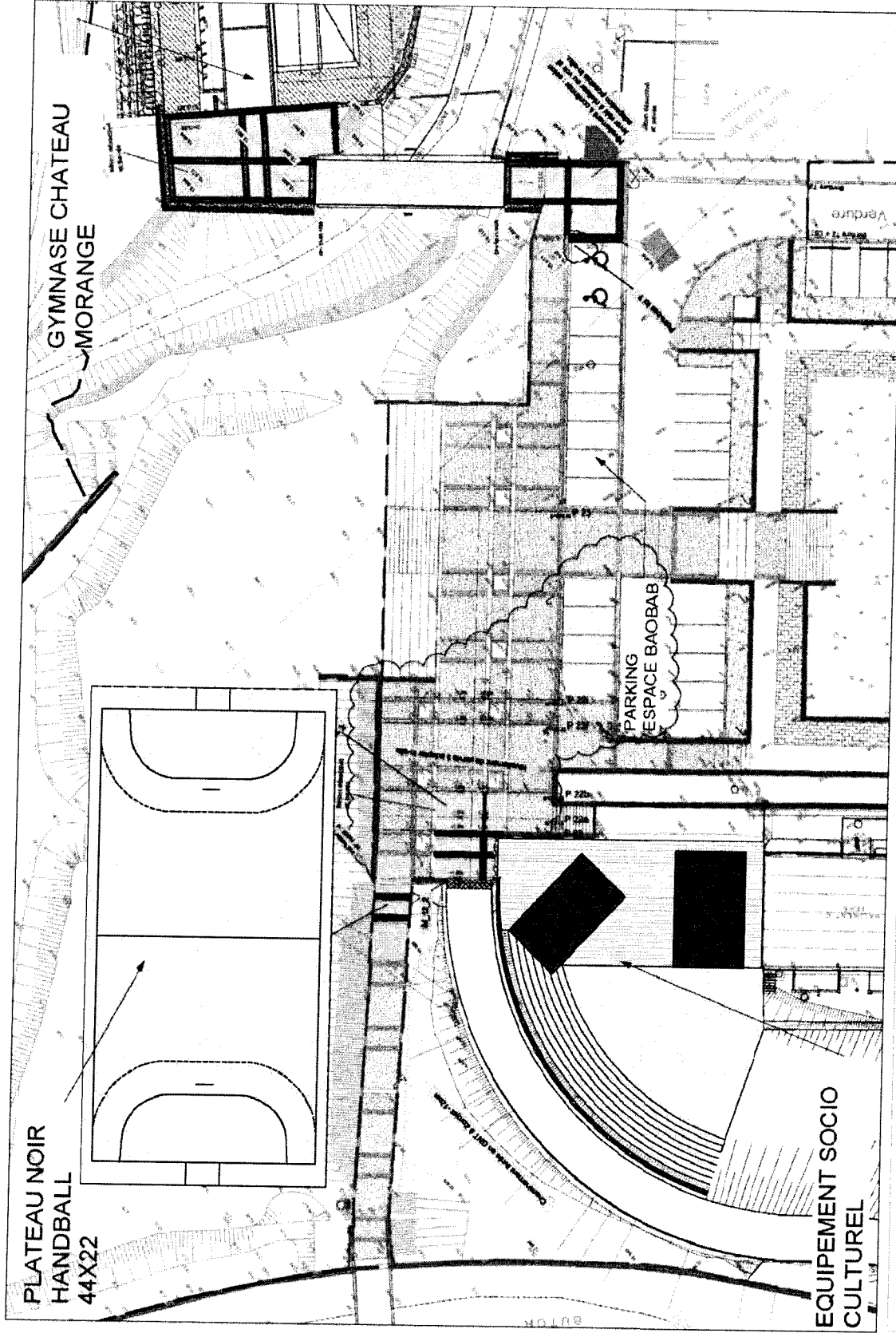
Accusé de réception en préfecture
974-219740115-20140927-14611-2-DE
Date de réception préfecture : 03/10/2014

2. SITUATION AU SEIN DES OPERATIONS PROGRAMMEES DU PRU CAMELIAS



Accusé de réception en préfecture
 974-219740115-20140927-14611-2-DE
 Date de réception préfecture : 03/10/2014

3. PROJET D'EQUIPEMENT



Principe d'aménagement - secteur chateau morange - est
Plateau sportif & Equipement socio culturel & citoyen

ECH 1/300

DPRU juin 2014
SPB



Accusé de réception en préfecture
974-219740115-20140927-14611-2-DE
Date de réception préfecture : 03/10/2014